

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОДКУРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ТЕРЕНЬГУЛЬСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

07.11.2025

№18/63

Экз. № _____

с. Подкуровка

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества муниципального образования «Подкуровское
сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области на
2025-2026 годы**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Тереньгульский район» Ульяновской области от 13.12.2005 года № 8/13, Совет депутатов муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области **р е ш и л**:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области на 2025-2026 годы.

2. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Подкуровское сельское поселение», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» в сети www.torgi.gov.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его опубликования в информационном бюллетене «Вестник поселения».

Глава муниципального образования
«Подкуровское сельское поселение»

Н.Т. Якупова



**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Подкуровское сельское поселение»
Тереньгульского района
Ульяновской области на 2025-2026 годы**

1. Общие положения

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области на 2025-2026 годы (далее именуется – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и решением Совета депутатов от 13.12.2005 года № 8/13 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Тереньгульский район».

2. Настоящий Прогнозный план является средством реализации политики муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» в области приватизации и управления муниципальной собственностью муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области (далее именуется – муниципальная собственность), оптимизации структуры муниципальной собственности, повышения эффективности управления муниципальным сектором экономики и обеспечения информационной прозрачности приватизации муниципального имущества.

2. Основные направления и задачи приватизации муниципального имущества муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области

2.1. Задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области являются:

2.1.1. Оптимизация структуры муниципального имущества;

2.1.2. Пополнение доходной части бюджета муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области;

2.1.3. Создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области.

2.2 Основными направлениями при осуществлении приватизации муниципального имущества будут являться:

2.2.1. Получение дополнительных доходов в местный бюджет за счет продажи ликвидного имущества способами, обеспечивающими максимальные денежные поступления;

2.2.2. Применение прозрачных и эффективных приватизационных процедур, основанных на принципах равного доступа к муниципальному имуществу и открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области;

2.2.3. Приватизация объектов одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в соответствии с ч. 7 ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях повышения инвестиционной привлекательности предприятий и дополнительных доходов в бюджет.

3. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области

3.1. Объекты, подлежащие приватизации, реализуются в существующем техническом состоянии. Передача их в собственность физическими и (или) юридическими лицами не повлечет за собой коренных изменений в экономике муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области, но позволит:

3.1.1. Осуществить переход к модели управления муниципальной собственностью на принципах строгого соответствия состава муниципального имущества функциям местного самоуправления;

3.1.2. Исключить расходы бюджета муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» Тереньгульского района Ульяновской области на содержание неиспользуемых или не пригодных к использованию объектов муниципального имущества;

3.1.3. Передать имущество в собственность эффективных собственников, заинтересованных в развитии своей деятельности за счет вносимых инвестиций.

3.2. Объем поступлений в бюджет муниципального образования «Подкуровское сельское поселение» в результате исполнения настоящей Программы планируется:

в 2025 году - в сумме 62 000 рублей;

в 2026 году - в сумме 100 000 рублей.

4. Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации

4.1. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2025 году указан в Приложении № 1.

4.2. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2026 году указан в Приложении № 2.

4.3. С учетом задач приватизации перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2025-2026 годах, может быть изменен и дополнен.

**Перечень движимого имущества,
подлежащего приватизации в 2025 году**

№ п/п	Наименование объекта	Площадь, кв.м	Год ввода в эксплуат ацию	Адрес объекта	Способ приватиза ции	Срок приватизац ии
1.	Автобус FIAT DUCATO	-	-	-	Аукцион	2025 год

**Перечень недвижимого имущества,
подлежащего приватизации в 2026 году**

№ п/п	Наименовани е объекта	Площадь, кв.м	Адрес объекта	Способ приватизац ии	Срок приватизации
1.	Здание сельской администра ции	425,0	433377, Ульяновская область, Тереньгульский район, с.Солдатская Ташла, пер.Ульяновский 4, д.14	Аукцион	2026 год
1.1	Земельный участок	1255,0	433377, Ульяновская область, Тереньгульский район, с.Солдатская Ташла, пер.Ульяновский 4, д.14	Аукцион	2026 год